



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 885**

10 Οκτωβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9709 (1)

Χαρακτηρισμός ως κυρίας δημοτικής οδού της οδού που συνδέει τον οικισμό «ΖΗΡΙΑ» με τον οικισμό «ΛΑΜΠΙΡΙ» του Δήμου Ερινεού Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη

1) Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.2.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από τις αρμοδιότητες των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού

2) Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3) Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 721/70 και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70

4) Τις δ/ξεις του αρθ. 1 Π.Δ. 24/31.5.1985 και όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. δδ του αρθ.162 του Π.Δ. 14/27.7.1999 Φ.Ε.Κ. 580 Δ/27.7.1999.

5) Την 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357/Β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτ/σης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεως ΧΟΠ Νομ. Αχαΐας.

6) Το 2131/15.5.2002 βεβαίωση Δήμου Ερινεού Αχαΐας,

7) Το 8242/27.6.2002 έγγραφο της Δ/νσεως ΧΟΠ προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

7) Το 6/5.7.2002 πρακτικό Σ.Χ.Ο.Π. θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 Χαρακτηρίζουμε την δημοτική οδό που συνδέει τον οικισμό «ΖΗΡΙΑ» με τον οικισμό «ΛΑΜΠΙΡΙ» του Δήμου Ερινεού ως κυριοτέρας δημοτικής οδού.

Ο χαρακτηρισμός αυτός αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1/ 5000 που συνοδεύει την απόφασή μας.

Άρθρο 2 Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α

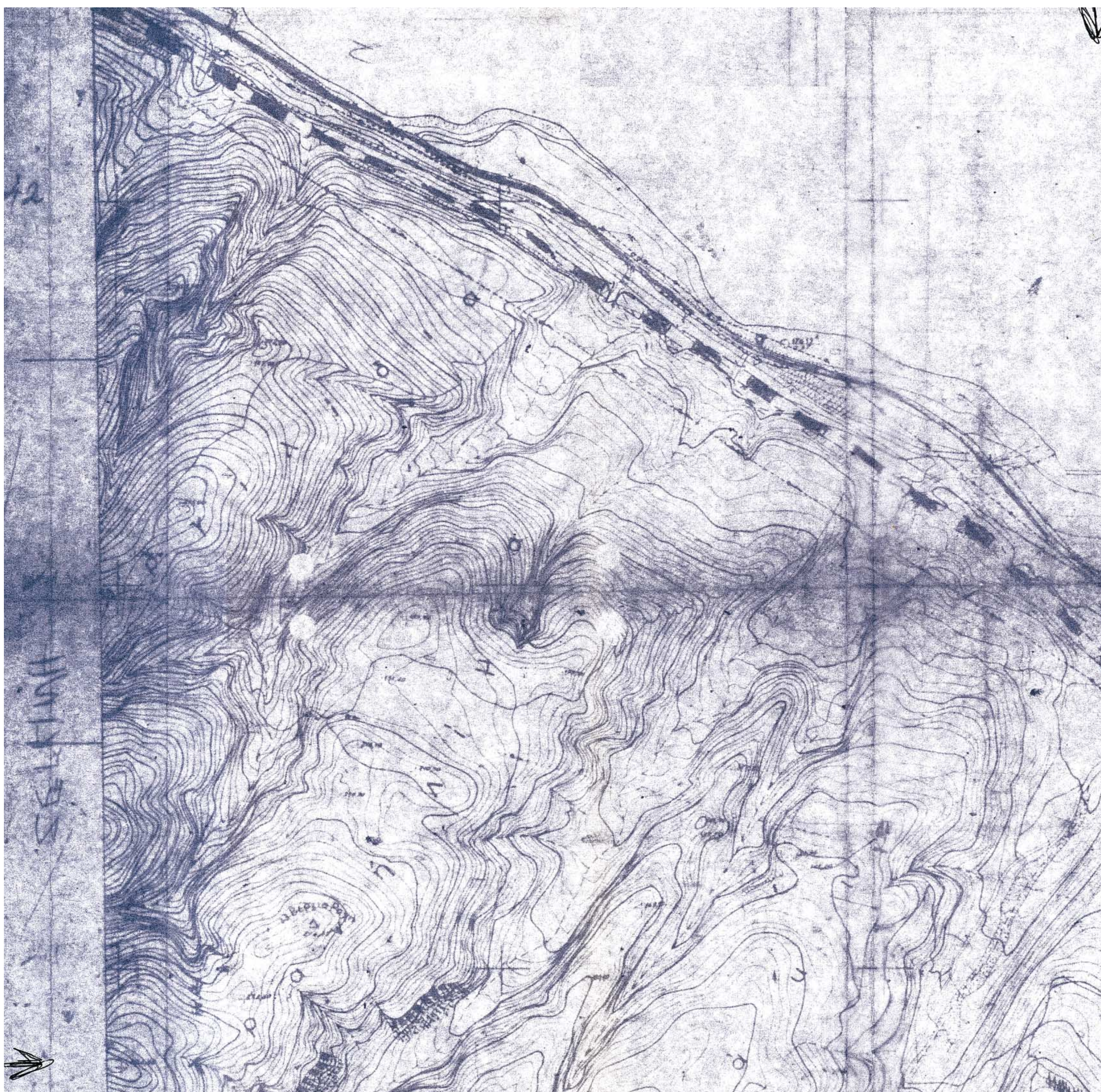
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Σεπτεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΖΗΡΙΑΣ - ΛΑΜΠΙΡΙΟΥ.
του Δήμου ΕΡΙΝΕΟΥ
Αίγιο Μάϊος 2002
ο Μηχανικός.

ΡΑΠΤΗΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 28951 - Α.Φ.Μ. 022722486 - ΔΟΥ ΑΙΓΙΟΥ
ΑΓ. ΑΝΔΡΕΟΥ 3, ΑΙΓΙΟ - ΤΗΛ.: 0691.60020

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
γινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58 %

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την αρ. 9709/11-9-2002 Απόφαση Ν.Αχαΐας

Πάτρα 11-9-2002

Ο Αρμόδιος υπάλληλος

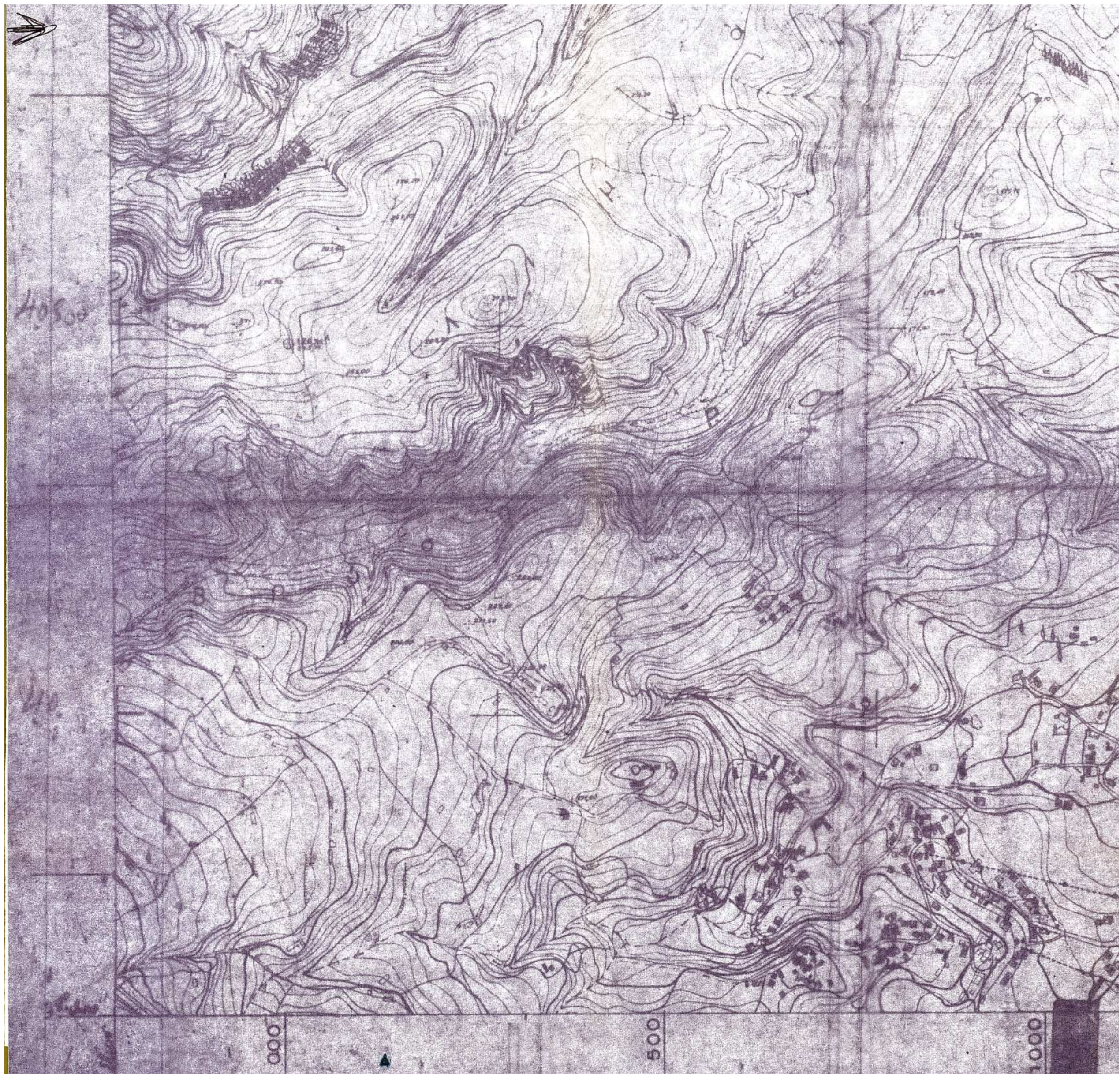
ΕΠΑΜ. ΚΡΙΤΣΩΝΗΣ
ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Ο Δντης Δνσης Πολ/μίας & Περ/ντος ΝΑΑ α/α

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΟΣΜΑΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Α΄β.

Λαμπίριου


000
500
1000


Λαμπίριου
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΤΣΕΡΕΓΚΩΦ
ΑΛΕΞΙΟΥ
Ζήρια
1500
2000

Αριθ. 7038/130 (2)

Αναγνώριση οδού Εράσμου μεταξύ των οδών Εχελιδών και Αλμυρίδος (Ο.Τ. 229/Τ.22) ως προϋφισταμένης του έτους 1923 και κήρυξής της ως Διατηρητέας

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις :

α/ Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί Σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικιών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β/ Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ. και όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

γ/ Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ/ Του Π.Δ. 183 [ΦΕΚ 70Α/5.6.86] για παραχώρηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

ε/ Των Νόμων 1337/83, 2052/92, 2708/97 ως και του άρθρου 27 του Ν. 2742/99

στ) Των Νόμων 2831/2000 (ΦΕΚ 140/13.6.2000), 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) και 1649/87, 1772/88 περί Γ.Ο. Κ. και το από 3.4.29 αρχικού Π.Δ ΦΕΚ 155α Α/24.4.29)

ζ/ Των Νόμων 651/77, 653/77 και 947/79

η/ Των άρθρων 3 και 4 του Ν.Δ. 690/48

θ/ Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν 1232/82 και τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 1235/82.

2)Την υπ'αρ. 79879/222/24.4.2001 αίτηση Καραγιάννη Παναγιώτας

3) Το από 24.4.2001 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού Μηνά Πρωτόπαππα.

4) Το υπ'αριθμ. 10325/27.4.1915 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Πειραιά Κων/νου Παπαδόπουλου.

5) Το υπ' αριθμ. 13429/25.6.1962 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Πειραιά Στ. Κουρκουλάκου.

6) Το υπ'αριθμ. 18445/3.4.1919 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Πειραιά Νικ. Μελά.

7. Το υπ' αριθμ. 20885/24.5.1960 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Πειραιά Νικ. Κορδώση.

8) Το από 19.11.1892 Διάταγμα Ρυμοτομίας του Εγκεκριμένου Σχεδίου της Πόλης.

9) Την τροποποίηση αυτού που έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 35Δ/1961.

10) Το από Ιανουαρίου 2002 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τμ. Τακτοποιήσεων της οικείας Δ/νσης Πολεοδομίας.

11) Την υπ' αρ. Κ100/02 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. που ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της Αναγνώρισης

12) Την υπ' αρ. 5359/103/2002 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας - Τμ. Τακτοποιήσεων του Δήμου Πειραιά.

ΚΑΙ

Επειδή από τον έλεγχο που έγινε από τους προσκομισθέντες τίτλους και την διαμορφωμένη κατάσταση διαπιστώνεται ότι:

πράγματι η αναφερόμενη πάροδος Εράσμου υφίσταται διαμορφωμένη επί σειρά ετών προ του έτους 1923

δεν είναι ενταγμένη στο εγκεκριμένο Σχέδιο της Πόλης

καλύπτονται οι προϋποθέσεις της εγκυκλίου 34/1977 και της 6896/2722/2001 περί αναγνωρίσεως μιας παρόδου ως ιδιωτικής οδού υφισταμένης προ του 1923

κατά τις προϋποθέσεις των ως άνω εγκυκλίων βάσει των διατάξεων της παρ. 4 του αρθρ. 3 του Ν Δ. 690/48 δεν μπορεί να καταργηθεί, διότι αποτελεί μοναδικό πρόσωπο πολλών οικοπέδων

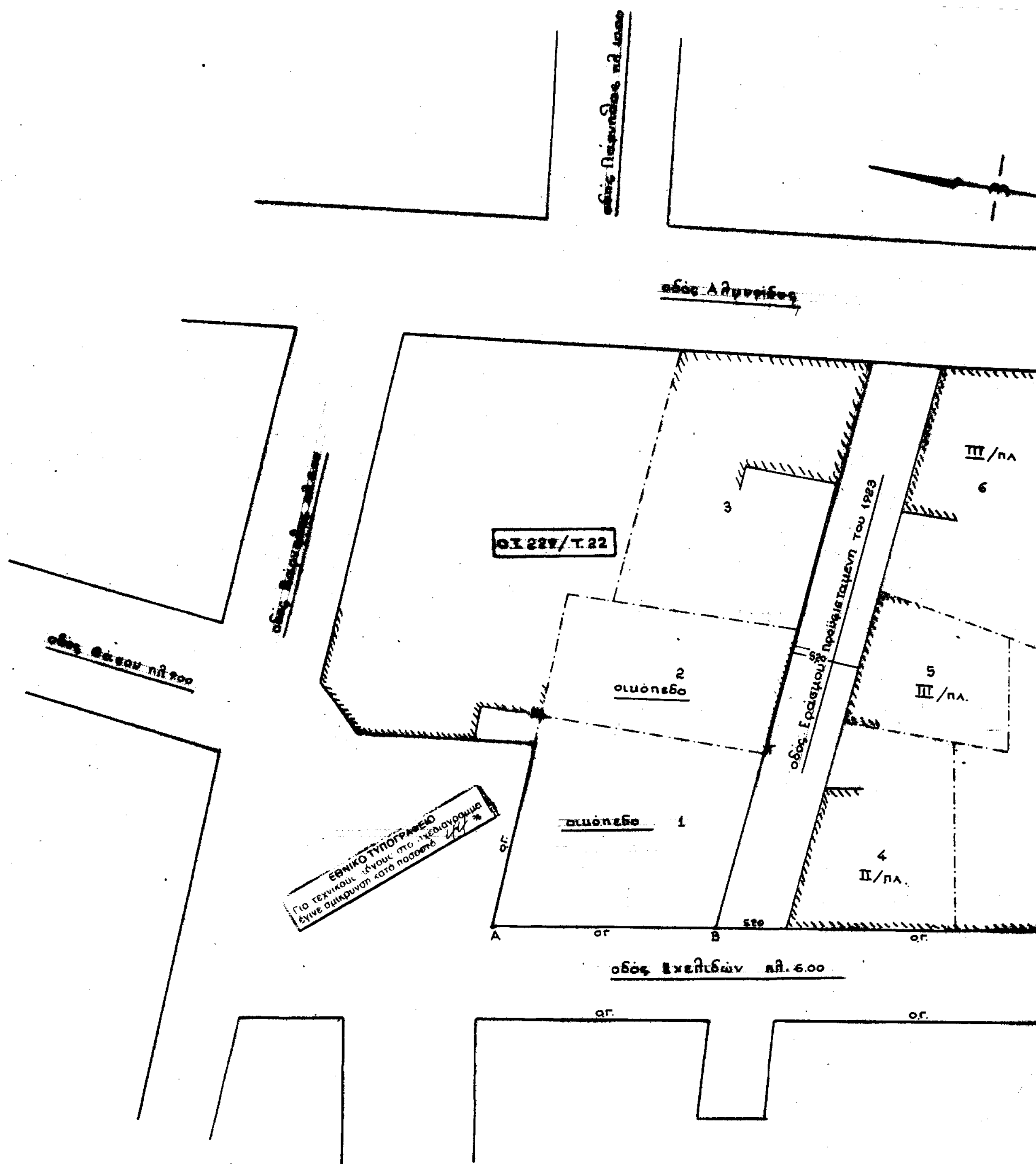
πρόκειται περί οδού με διαμορφωμένες οικοδομικές γραμμές εκατέρωθεν, μόνιμο οδόστρωμα και ηλεκτροφωτισμό, γι' αυτό αποφασίζουμε:

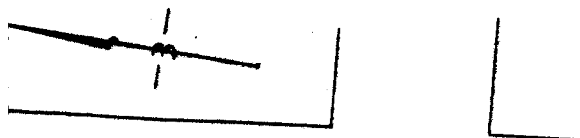
Την αναγνώριση της οδού Εράσμου μεταξύ των οδών Εχελιδών και Αλμυρίδος στο Ο.Τ. 229/Τ.22 του εγκ. Ρυμοτομικού Σχεδίου Πειραιά ως προϋφισταμένης του έτους 1923 και κήρυξή της ως Διατηρητέας όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει αυτήν την απόφαση.

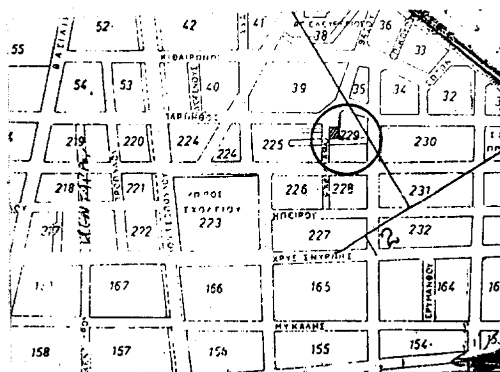
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 27 Σεπτεμβρίου 2002

Η Νομάρχης
Μ. ΣΟΡΩΤΟΥ - ΤΣΑΝΑΚΗ


Ο.Τ. 229/Τ.22
οικόπεδο 2
οικόπεδο 1
3
ΙΙΙ/πλ. 6
5 ΙΙΙ/πλ.
4 ΙΙ/πλ.
οδός Ερασμού προϋφισταμένη του 1923
οδός Σχελιδών πλ. 6.00
Α
Β
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό





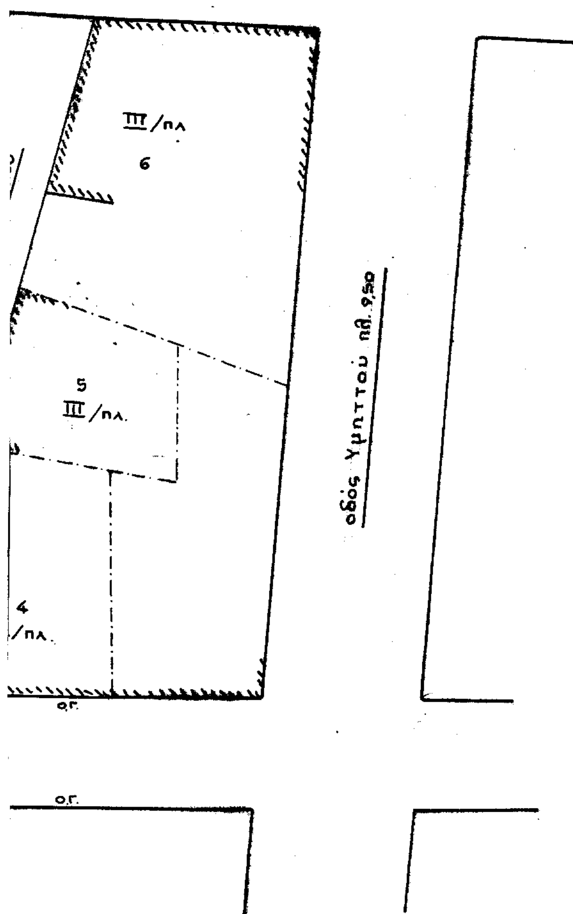
Απόσπασμα εκ του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 19 - 11 - 1892

Αρτιότητα : ΓΟΚ/85 Ε: 200 μ2 Π: 10 μ
Προ 9-6-73 Ε: 150 μ2 Π: 6 μ
Προ 8-11-73 Ε: 100 μ2 Π: 6 μ

Σ.Δ. 3,00
Εγκρίσεις : ΕΠΑΕ(όριο Τρίτση) γιά κατεδάφιση ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ
Ύψος - Κάλυψη ως ΓΟΚ / 85 (τροπ. ΦΕΚ 140/Α/2000
Γκαράζ (Β) Ζώνη



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΦΕΡ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	Π. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
2	Ι. ΓΕΩΡΓΟΥΛΗ
3	Φ. ΝΤΟΥΡΟΥΝΤΟΥ
4	Δ. ΓΚΕΡΗ , ΧΕΙΛΑΔΑΚΗ
5	ΑΦΟΙ ΠΕΤΡΟΓΚΩΝΑ
6	Β. ΠΕΤΡΟΓΚΩΝΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΕΡΑΣΜΟΥ ΩΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ 1923 ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΕΧΕΛΙΔΩΝ ΚΑΙ ΑΛΜΥΡΙΔΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

...18/27-6-2002 πρακτικού
...1-7-2002

Μ. ...

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΑΞΕΩΣ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2002

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ: ΜΗΝΑΣ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ

ΣΧΕΔΙΑΣΗ: Ι. ΚΟΡΚΟΔΕΙΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΣΠ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ	Κ. ΘΛΙΒΙΤΗΣ	Μ. ΖΟΡΩΤΟΥ - ΤΣΑΝΑΚΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ...
...10-2002
...ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ